

Begroting 2026



Begrotingsvoorstel

Alle commerciële ruimte 88/88

	2025 Begroot	2025 Resultaat	2026 Begroot
Kosten	€ 720,00	€ 581,05	€ 720,00
Nutsvoorzieningen	- 720,00	- 581,05	- 720,00
Elektra bedrijven	- 720,00	- 581,05	- 720,00
Opbrengsten	€ 720,00	€ 720,00	€ 720,00
Opbrengsten	- 720,00	- 720,00	- 720,00
Periodieke bijdrage Eigenaren	- 720,00	- 720,00	- 720,00
Resultaat Alle commerciële ruimte 88/88	€ 0,00	€ 138,95	€ 0,00

Alle parkeerplaatsen 22/22

	2025 Begroot	2025 Resultaat	2026 Begroot
Kosten	€ 5.965,00	€ 7.401,34	€ 6.120,00
Onderhoudskosten	- 600,00	- 1.841,62	- 600,00
Klein onderhoud garage	- 600,00	- 1.841,62	- 600,00
Nutsvoorzieningen	- 3.115,00	- 3.309,72	- 3.220,00
Elektra garage	- 3.100,00	- 3.292,59	- 3.200,00
Water garage	- 15,00	- 17,13	- 20,00
Dotatie reserve	- 2.250,00	- 2.250,00	- 2.300,00
Dotatie reservefonds groot onderhoud garage	- 2.250,00	- 2.250,00	- 2.300,00
Opbrengsten	€ 5.965,00	€ 5.965,00	€ 6.120,00
Opbrengsten	- 5.965,00	- 5.965,00	- 6.120,00
Periodieke bijdrage Eigenaren	- 5.965,00	- 5.965,00	- 6.120,00
Resultaat Alle parkeerplaatsen 22/22	€ 0,00	€ -1.436,34	€ 0,00

Alle woningen 356/356

	2025 Begroot	2025 Resultaat	2026 Begroot
Kosten	€ 32.588,00	€ 32.440,24	€ 33.163,00
Onderhoudskosten	- 1.420,00	- 1.009,02	- 1.450,00
Algemeen klein onderhoud woningen	- 1.000,00	- 594,70	- 1.000,00
Glasbewassing woningen	- 420,00	- 414,32	- 450,00
Contractonderhoud	- 2.530,00	- 2.996,25	- 3.000,00
Contract lift	- 2.530,00	- 2.996,25	- 3.000,00
Nutsvoorzieningen	- 6.165,00	- 5.964,58	- 6.165,00
Elektra woningen	- 6.015,00	- 5.810,45	- 6.015,00
Water woningen	- 150,00	- 154,13	- 150,00
Dotatie reserve	- 2.500,00	- 2.500,00	- 2.575,00
Dotatie reservefonds groot onderhoud woningen	- 2.500,00	- 2.500,00	- 2.575,00
Overige kosten	- 19.973,00	- 19.970,39	- 19.973,00
Aflossing en rente SVn woningen	- 19.973,00	- 19.970,39	- 19.973,00
Opbrengsten	€ 32.588,00	€ 32.588,00	€ 33.163,00
Opbrengsten	- 32.588,00	- 32.588,00	- 33.163,00
Periodieke bijdrage Eigenaren	- 32.588,00	- 32.588,00	- 33.163,00

Resultaat Alle woningen 356/356

€ 0,00 € 147,76 € 0,00

Verdeelsleutel 466/466

Kosten

Verzekering

VvE polis

Onderhoudskosten

Algemeen klein onderhoud

Onderhoud brandblussers

Verenigingskosten

Beheervergoeding

Bestuurskosten

Bankkosten

Overige verenigingskosten

Dotatie reserve

Dotatie reservefonds algemeen

Overige kosten

Aflossing en rente SVn

2025 Begroot	2025 Resultaat	2026 Begroot
€ 22.763,00	€ 23.279,25	€ 24.963,00

- 5.110,00	- 5.275,14	- 5.420,00
- 5.110,00	- 5.275,14	- 5.420,00
- 4.250,00	- 2.755,03	- 3.750,00
- 3.500,00	- 2.154,33	- 3.000,00
- 750,00	- 600,70	- 750,00
- 5.310,00	- 7.156,71	- 7.600,00
- 3.230,00	- 3.810,04	- 3.610,00
- 1.500,00	- 2.250,00	- 3.000,00
- 330,00	- 428,19	- 490,00
- 250,00	- 668,48	- 500,00
- 3.250,00	- 3.250,00	- 3.350,00
- 3.250,00	- 3.250,00	- 3.350,00
- 4.843,00	- 4.842,37	- 4.843,00
- 4.843,00	- 4.842,37	- 4.843,00

Opbrengsten

Opbrengsten

Periodieke bijdrage Eigenaren

Rente

€ 22.763,00	€ 23.590,31	€ 24.963,00
- 22.763,00	- 23.590,31	- 24.963,00
- 22.763,00	- 22.763,00	- 24.963,00
- 0,00	- 827,31	- 0,00

Resultaat Verdeelsleutel 466/466

€ 0,00 € 311,06 € 0,00

Verschil opbrengstenrekening

€ 0,00 € -0,76 € 0,00

Totaal Resultaat

- 0,00 € -837,81 € 0,00

